



REGIONE BASILICATA

Dipartimento Presidenza della Giunta

"PROGRAMMA OPERATIVO VAL D'AGRI-MELANDRO-SAURO-CAMASTRA"

Ufficio Progetti Speciali Val D'Agri - Senese

DOCUMENTO PROGRAMMATICO COMUNALE FASE 3

MISURA **A.1**

Operazione infrastrutturale n° **P.03.03**

**"RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO URBANO PIAZZA ISABELLA
MORRA CON INTERVENTI DI RIFACIMENTO EX NOVO DELLA
PAVIMENTAZIONE ESISTENTE"**

Soggetto attuatore

Comune di Paterno



PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

(Art. 23, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i)

Allegato	GEN-04		
	ANALISI PREZZI		
Progettista	Arch. Nicola DI CILLO		
Validazioni	Il Responsabile unico del procedimento Geom. Alessandro M. SPOLIDORO	Il Responsabile Area Tecnica Geom. Alessandro M. SPOLIDORO	Regione Basilicata Il responsabile di Misura
Date			

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA
A.P. 01
DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di lastre di gres porcellanato per esterno spessore cm. 2 dimensioni cm. 60x60 rettificato, resistenza allo scivolamento R11, di colore come indicato dalla D.L., posato su massetto cementizio di sottofondo perfettamente assestato e in piano, quest'ultimo da pagarsi a parte, con idoneo collante tipo Keraflex Maxi S1, compreso il trasporto, tiro in alto e calo dei materiali in cantiere, compreso i tagli gli sfridi, la sigillatura dei giunti con fuganti preconfezionati tipo Ultracolor, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Fornitura di pavimentazione a piè d'opera	mq	1,000	83,00	83,00
2	Collante tipo Keraflex Maxi S1	mq	1,000	5,00	5,00
3	Fugante per esterno tipo Ultracolor	mq	1,000	2,00	2,00
4			-	-	-
			-	-	-
Totale materiali €					90,00

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1			-	-	-
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
5			-	-	-
Totale macchinari €					-

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Specializzato	ora	-	31,04	-
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Qualificato	ora	0,100	28,83	2,88
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Comune	ora	0,100	25,76	2,58
Totale manodopera £.					5,46

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) € **95,46**

Sicurezza 2% di € **95,46** **1,91**

Spese Generali 15% di € **97,37** **14,61**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) € **111,97**

Utile dell'Impresa 10% di € **11,20**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) € **123,17**

PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq **123,00**

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA
A.P. 02
DESCRIZIONE:

Rimozione di pozzetto della pubblica illuminazione in cls compreso il chiusino in ghisa. Nel prezzo è compreso il recupero e il ricollocamento del chiusino in ghisa precedentemente rimosso, il distacco dalla rete elettrica del pozzetto e l'allaccio alla rete elettrica nel nuovo pozzetto. Il nuovo cavidotto e il cavo elettrico necessari sono da contabilizzarsi a parte. Sono altresì compresi ogni onere e magistero per fare il lavoro compiuto ad opera d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1					-
2					-
3					-
4					-
			-	-	-
Totale materiali €					-

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Escavatore universale (A.01. 010. 01)	h	1,000	149,69	149,69
2			-	-	-
3					-
4					-
5			-	-	-
Totale macchinari €					149,69

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Specializzato	ora	1,000	31,04	31,04
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Qualificato	ora	1,000	28,83	28,83
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Comune	ora	-	25,76	-
Totale manodopera €.					59,87

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) € **209,56**

Sicurezza 2% di € **209,56** **4,19**

Spese Generali 15% di € **213,75** **32,06**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) € **245,81**

Utile dell'Impresa 10% di € **24,58**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) € **270,40**

PREZZO DI APPLICAZIONE €/cadauno **270,00**

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA**A.P. 03****DESCRIZIONE:**

Spostamento del rubinetto di scarico esistente della fontana nella nuova griglia da realizzare. Sono compresi la nuova tubazione dell'acqua, il recupero e il riposizionamento del rubinetto ed ogni altro materiale occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Tubo	m	3,000	25,00	75,00
2	Materiale vario di consumo	a corpo	1,000	10,00	10,00
3		-	-	-	-
4					-
			-	-	-
Totale materiali €					85,00

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1			-	-	-
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
5			-	-	-
Totale macchinari €					-

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Specializzato	ora	2,000	31,04	62,08
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Qualificato	ora	-	28,83	-
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Comune	ora	-	25,76	-
Totale manodopera £.					62,08

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) €	147,08
--	---------------

Sicurezza 2% di €	147,08	2,94
-------------------	--------	------

Spese Generali 15% di €	150,02	22,50
-------------------------	--------	-------

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) €	172,52
---	---------------

Utile dell'Impresa 10% di €		17,25
-----------------------------	--	-------

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) €	189,78
--	---------------

PREZZO DI APPLICAZIONE €/a corpo	190,00
---	---------------

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA
A.P. 04
DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di Chiusino rovescio zincato e carrabile delle dimensioni mm 630x630 h=80 con sovrastante mattonella in gres tagliata a misura e fissata con adesivo cementizio ad alta prestazione, compreso ogni onere per dare l'opera finita.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Chiusino rovescio zincato cm 63x63 (h= cm 8)	cad	1,000	30,00	30,00
2	Lastra in gres cm 60x60	cad	1,000	30,00	30,00
3	Adesivo cementizio	kg	0,500	10,00	5,00
4					-
			-	-	-
Totale materiali €					65,00

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Autogru per veicoli industriali (A.01.036.01)	h	0,200	95,71	19,14
2					-
3					-
4					-
5			-	-	-
Totale macchinari €					19,14

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Specializzato	ora	0,150	31,04	4,66
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Qualificato	ora	0,150	28,83	4,32
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Comune	ora	0,150	25,76	3,86
Totale manodopera €					12,84

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) € **96,99**

Sicurezza 2% di € **96,99** **1,94**

Spese Generali 15% di € **98,93** **14,84**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) € **113,77**

Utile dell'Impresa 10% di € **11,38**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) € **125,14**

PREZZO DI APPLICAZIONE €/cadauno **125,00**

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA
A.P. 05
DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di silicone tipo Mapesil AC da posarsi sopra i giunti presenti nella pavimentazione e dove indicato dalla D.L.. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto ad opera d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Sigillante Tipo Mapesil AC	ml	1,000	2,50	2,50
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
			-	-	-
Totale materiali €					2,50

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1					-
2					-
3					-
4					-
5			-	-	-
Totale macchinari €					-

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Specializzato	ora	0,050	31,04	1,55
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Qualificato	ora	-	28,83	-
Tab. Provv.OO.PP.	Operaio Comune	ora	-	25,76	-
Totale manodopera €.					1,55

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) € **4,05**

Sicurezza 2% di € **4,05** **0,08**

Spese Generali 15% di € **4,13** **0,62**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) € **4,75**

Utile dell'Impresa 10% di € **0,48**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) € **5,23**

PREZZO DI APPLICAZIONE €/ml **5,00**

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA**A.P. 06****DESCRIZIONE:**

Fornitura e posa in opera di lastre di gres porcellanato per esterno spessore cm. 2 dimensioni cm. 30x30 rettificato, resistenza allo scivolamento R11, di colore come indicato dalla D.L., posato su massetto cementizio di sottofondo perfettamente assestato e in piano, quest'ultimo da pagarsi a parte, con idoneo collante tipo Keraflex Maxi S1, compreso il trasporto, tiro in alto e calo dei materiali in cantiere, compreso i tagli gli sfridi, la sigillatura dei giunti con fuganti preconfezionati tipo Ultracolor, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Fornitura di pavimentazione a piè d'opera	mq	1,000	69,00	69,00
2	Collante tipo Keraflex Maxi S1	mq	1,000	5,00	5,00
3	Fugante per esterno tipo Ultracolor	mq	1,000	2,00	2,00
4			-	-	-
			-	-	-
Totale materiali €					76,00

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1			-	-	-
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
5			-	-	-
Totale macchinari €					-

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Specializzato	ora	-	31,04	-
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Qualificato	ora	0,100	28,83	2,88
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Comune	ora	0,100	25,76	2,58
Totale manodopera £.					5,46

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) € **81,46**Sicurezza 2% di € **81,46** **1,63**Spese Generali 15% di € **83,09** **12,46****Totale** (prezzo complessivo + Spese generali) € **95,55**Utile dell'Impresa 10% di € **9,56****Totale** (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) € **105,11****PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq** **105,00**

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA
A.P. 07
DESCRIZIONE:

Rimozione di numero due ceppi/radici di alberi adulti (abeti) di circa m 25 di altezza. Comprensivo di trasporto e conferimento in discarica del materiale di risulta e di ogni altro onere e magistero per dare il lavoro eseguito a perfetta opera d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1			-	-	-
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
			-	-	-
Totale materiali €					-

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Motosega	h	1,500	26,50	39,75
2	Escavatore universale	h	1,500	92,63	138,95
3	Autocarro	h	1,500	63,91	95,87
4			-	-	-
5			-	-	-
Totale macchinari €					274,56

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Specializzato	ora	1,500	31,04	46,56
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Qualificato	ora	1,500	28,83	43,25
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Comune	ora	1,500	25,76	38,64
Totale manodopera £.					128,45

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) €	403,01
--	---------------

Sicurezza 2% di €	403,01	8,06
-------------------	---------------	-------------

Spese Generali 15% di €	411,07	61,66
-------------------------	---------------	--------------

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) €	472,72
---	---------------

Utile dell'Impresa 10% di €	47,27
-----------------------------	--------------

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) €	520,00
--	---------------

PREZZO DI APPLICAZIONE €/a corpo	520,00
---	---------------

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di lampada da incasso a pavimento lineare modello Tipo RNC Lombardo Illuminazione con le seguenti caratteristiche tecniche: - MISURE : mm 270. H60 LA 40;

- CORPO LAMPADA IN PMMA;
- ASSORBIMENTO 2,5 WATT . 300 LUMEN . REAL LUMEN 75. 24 VOLT;
- TEMPERATURA DI COLORE : 4000K;
- CRI SUPERIORE A 80;
- CLASSE DI ISOLAMENTO : CLIII;
- PROTEZIONE : IP67;
- RESISTENZA ALLA ROTTURA : IK10 20J XX9;
- CARRABILE FINO A 2000KG.

Compreso la fornitura e posa in opera di armatura da incassare modello Tipo RNC 270 Lombardo Illuminazione per alloggiamento lampada in alluminio di dimensioni 273 mm, H 80, LA 75, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Lampada da incasso	cad	1,000	222,00	222,00
2	Armatura da incasso lampada	cad	1,000	25,00	25,00
3			-	-	-
4			-	-	-
			-	-	-
Totale materiali €					247,00

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1			-	-	-
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
5			-	-	-
Totale macchinari €					-

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Prov. OO.PP.	Operaio Specializzato	ora	0,100	31,04	3,10
Tab. Prov. OO.PP.	Operaio Qualificato	ora	-	28,83	-
Tab. Prov. OO.PP.	Operaio Comune	ora	-	25,76	-
Totale manodopera £.					3,10

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) €				250,10
Sicurezza 2% di €				5,00
Spese Generali 15% di €				38,27
Totale (prezzo complessivo + Spese generali) €				293,37
Utile dell'Impresa 10% di €				29,34
Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) €				322,71
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cadauno				323,00

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA
A.P. 09
DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di trasformatore sul quale installare fino a 8 lampade a led. Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Trasformatore	cad	1,000	36,00	36,00
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
			-	-	-
Totale materiali €					36,00

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1			-	-	-
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
5			-	-	-
Totale macchinari €					-

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Specializzato	ora	0,100	31,04	3,10
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Qualificato	ora	-	28,83	-
Tab. Prov. OO. PP.	Operaio Comune	ora	-	25,76	-
Totale manodopera £.					3,10

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) € **39,10**

Sicurezza 2% di € **39,10** **0,78**

Spese Generali 15% di € **39,89** **5,98**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) € **45,87**

Utile dell'Impresa 10% di € **4,59**

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) € **50,46**

PREZZO DI APPLICAZIONE €/cadauno **50,00**

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di faretto da incasso tipo INC 35 Lombardo Illuminazione per uso esterno. Idoneo per incassi da terra ad uso calpestabile, fissaggio mediante armatura da incasso fornita a parte. Prodotto finalizzato all'impiego di sorgenti luminose a LED per luce di accento e segnalazione. Ghiera in acciaio AISI316L. Corpo in alluminio anodizzato nero. Diffusore in vetro temprato. Guarnizioni in silicone. 1.5 m di cavo di alimentazione H05RN-F pre-cablato e bloccato tramite pressacavo in Ottone Nichelato.

Dimmerazione disponibile. Bulloneria in acciaio inox AISI 316L. Tutti i cavi sono provvisti di una speciale guaina che protegge il faretto dalle infiltrazioni di acqua e umidità. Versione in tensione costante 12/24V. Versione in corrente costante 350 mA/500 mA: utilizzare esclusivamente alimentatori di tipo SELV o equivalenti.

Tutti i cavi vengono forniti integrati di un sistema elettronico che consente il collegamento non polarizzato del faretto. Il dispositivo elettronico inoltre, impedisce l'interruzione di linee di faretti collegati in serie nel caso di guasto di un singolo prodotto.

LED 4000K. Trasformatore incluso. Nessun rischio fotobiologico, RG0 gruppo di rischio esente (EN62471). Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta opera d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Lampada da incasso	cad	1,000	110,00	110,00
2	Armatura da incasso lampada	cad	1,000	6,00	6,00
3	Incidenza trasformatore (1 ogni 7 faretti)	cad	1,000	7,00	7,00
4			-	-	-
			-	-	-
Totale materiali €					123,00

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1			-	-	-
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
5			-	-	-
Totale macchinari €					-

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Provv.OO.PP	Operaio Specializzato	ora	0,150	31,04	4,66
Tab. Provv.OO.PP	Operaio Qualificato	ora	-	28,83	-
Tab. Provv.OO.PP	Operaio Comune	ora	-	25,76	-
Totale manodopera £.					4,66

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) €

127,66

Sicurezza 2% di €

127,66

2,55

Spese Generali 15% di €

130,21

19,53

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) €

149,74

Utile dell'Impresa 10% di €

14,97

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) €

164,71

PREZZO DI APPLICAZIONE €/cadauno

165,00

ANALISI DEI PREZZI OPERA COMPOSTA
A.P. 11
DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di muffola in gel per connessioni di derivazione di cavi elettrici con grado di protezione IP68.
Fornito e posto in opera con ogni onere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.

analisi relativa all'esecuzione dei lavori

Riferimento	Materiali e lavorazioni	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1	Muffola in gel	cad	1,000	9,00	9,00
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
			-	-	-
Totale materiali €					9,00

Riferimento	Macchinari	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
1			-	-	-
2			-	-	-
3			-	-	-
4			-	-	-
5			-	-	-
Totale macchinari €					-

Riferimento	Manodopera	U.M.	Q.tà	Prezzo U.	Prezzo Tot.
Tab. Provv.OO.PP	Operaio Specializzato	ora	0,200	31,04	6,21
Tab. Provv.OO.PP	Operaio Qualificato	ora	-	28,83	-
Tab. Provv.OO.PP	Operaio Comune	ora	-	25,76	-
Totale manodopera £.					6,21

Prezzo complessivo (manodopera + macchinari + manodopera) €	15,21
--	--------------

Sicurezza 2% di €	15,21	0,30
-------------------	-------	------

Spese Generali 15% di €	15,51	2,33
-------------------------	-------	------

Totale (prezzo complessivo + Spese generali) €	17,84
---	--------------

Utile dell'Impresa 10% di €	1,78
-----------------------------	------

Totale (prezzo complessivo + Spese generali + utile dell'impresa) €	19,62
--	--------------

PREZZO DI APPLICAZIONE €/cadauno	20,00
---	--------------