



DELIBERAZIONE N° 202200408

SEDUTA DEL 29/06/2022

Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche
24BD

STRUTTURA PROPONENTE

OGGETTO

“Fondo Nazionale Locazione” - art.11, Legge n.431/1998. Seconda pubblicazione dei bandi comunali per l'assegnazione dei contributi statali anno 2021 per il pagamento dei canoni di locazione anno 2020.

Relatore ASSESSORE DIREZIONE GENERALE INFRASTRUTTURE E MOBILITA

La Giunta, riunitasi il giorno 29/06/2022 alle ore 10:00 nella sede dell'Ente,

			Presente	Assente
1.	Bardi Vito	Presidente	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
2.	Fanelli Francesco	Vice Presidente	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
3.	Cupparo Francesco	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.	Galella Alessandro	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
5.	Merra Donatella	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
6.	Latronico Cosimo	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Segretario: Antonio Ferrara

Deciso in merito all'argomento in oggetto, secondo quanto riportato nelle pagine successive.

Firma del Direttore Generale

IL DIRETTORE GENERALE Liliana Santoro

Ufficio Ragioneria Generale e Fiscalità Regionale

RENOTAZIONE IMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma.Titolo.Macroaggr.	Capitolo	Importo Euro
202205467	2022	08.02	U24120	€ 263.180,23

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione.Programma Titolo.Macroaggr.	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno

IL DIRIGENTE Alfonso Morvillo 24/06/2022

Allegati N° 4

Atto soggetto a pubblicazione integrale integrale senza allegati per oggetto per oggetto e dispositivo sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata

Prot. n. 6769 del 30/06/2022 (A) 1

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI

la Legge 7 agosto 1990, n.241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

il D. Lgs. n.165 del 30.03.2001 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

il D.lgs. n.33/2013 “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

la La DGR n. 265 del 11/05/2022 “*Approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza della Giunta regionale, di transizione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), ex art. 6 del Decreto Legge n. 80/2022.*”;

lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17.11.2016 n.1;

la DGR n.11 del 13.01.1998 che individua gli atti di competenza della Giunta regionale;

la L.R. 30.12.2019 n.29 “*Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni*”;

il Regolamento regionale del 10.02.2021, n.1, recante “*Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata*”, pubblicato sul Bollettino Ufficiale del 10.02.2021 - Serie speciale;

la DGR n.219 del 19 marzo 2021 “*Art.5 comma 2 Regolamento 10 febbraio 2021, n.1. Organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale*”;

la DGR n.750/2021 ad oggetto “*Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale*”.

La D.G.R. n. 775 del 06.10.2021 “*Art. 3 Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1. Conferimento i incarichi di Direzione Generale*”;

la D.G.R. n. 906 del 12/11/2021 ad oggetto:” *Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi*;

la DGR n.984 del 14.12.2021 “*Uffici vacanti presso le Direzioni Generali. Affidamento incarichi ad interim*” con cui è stato conferito all’ing. Donato Arcieri l’incarico annuale ad interim di Dirigente dell’Ufficio “*Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche*” della Direzione Generale “*Infrastrutture e Mobilità*”;

la DGR n.179 dell’8 aprile 2022 “*Regolamento interno della Giunta regionale della Basilicata - Approvazione*;

il Decreto n. 80 del 05/05/2022 “*Regolamento "Controlli Interni Di Regolarità Amministrativa" – Emanazione*”

la DGR n.257 dell’11 maggio 2022 con la quale è stata affidata al dott.ssa Liliana Santoro la responsabilità della Direzione Generale “*Infrastrutture e Mobilità*”;

VISTI

il D.lgs. n.118/2011 ad oggetto: “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42*”;

la L.R. n.34 del 06.09.2001, ad oggetto “*Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata*”;

la Legge regionale 31 maggio 2022, n.9 “*Legge di stabilità regionale 2022*”;

la Legge regionale 31 maggio 2022, n.10 “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024”;

la DGR n. 314 del 01.06.2022 “Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024”;

la DGR n. 315 del 01.06.2022 “Approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022-2024”;

VISTA la L. 431 del 9.12.1998 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo”

in particolare, l'art. 11. Fondo nazionale

“Presso il Ministero dei lavori pubblici è istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalla legge finanziaria, ai sensi dell'articolo 11, comma 3, lettera d), della legge 5 agosto 1978, n. 468, e successive modificazioni”

VISTO il D.M. 07/06/1999 Ministero dei lavori pubblici *“Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della L. 9 dicembre 1998, n. 431, e criteri per la determinazione degli stessi”*.

VISTO il DL 31 agosto 2013 n. 102 art 6 co. 5 che istituisce, presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli

VISTA la L. 160 del 27.12.2019 art. 1 co. 234 *“Al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, istituito dalla legge 9 dicembre 1998, n. 431, è assegnata una dotazione di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022”*

VISTO Il D.M. n.343 del 12/08/2020 del MIT di riparto dell'incremento 2020 del “Fondo Nazionale per la Locazione” (D.L. n.34/2020 “Decreto Rilancio”, convertito con mod. dalla legge n.77/2020 per mitigare gli effetti economici derivanti dal COVID 19) che prevede per la Basilicata ulteriori Euro 1.763.933,25 quale quota fondo locazioni;

VISTO il D.M. 19/07/2021 Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Decreto riparto disponibilità 2021, che attribuisce alla Regione Basilicata una dotazione pari a euro **2.645.899,87**

VISTO Il D.M. 30/07/2021 Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto tra le regioni e le province autonome della dotazione di 50 milioni di euro relativa all'anno 2021, che attribuisce alla Regione Basilicata una dotazione pari a euro **115.135,96**
In particolare, l'art 1 co. 8

8. Le risorse assegnate alle regioni possono essere utilizzate, ai sensi dell'art. 11, comma 6 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 ottimizzandone l'efficienza, anche in forma coordinata con le risorse del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della medesima legge n. 431 del 1998, al fine di rendere l'utilizzo delle risorse maggiormente aderente alla domanda espressa nelle singole realtà locali.

VISTA la DGR n. 202100948 del 25/11/2021 con la quale si è deliberato di:

- unificare le risorse attribuite alla Regione Basilicata mediante DM 19 luglio 2021 e DM 30 luglio 2021, per un totale di euro 2.761.035,83

- sommare a dette risorse il residuo della dotazione riferita all'annualità precedente (2020) per un totale complessivo di euro 2.777.672,56 da destinare alla Locazione annualità 2021 per il pagamento dei canoni 2020
- stabilire i requisiti di accesso al bando per l'assegnazione dei contributi statali anno 2021 del "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" per il pagamento dei canoni anno 2020
- stabilire che i Comuni della Basilicata, dopo aver pubblicato il bando con le modalità di cui alla DGR 1546/2014, trasmettessero l'elenco definitivo dei beneficiari con il relativo fabbisogno finanziario all'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche per l'istruttoria finalizzata al riparto

VISTA la DGR n. 202200310 del 26/05/2022 con la quale si è deliberato di ripartire la somma di euro 2.418.098,73 tra i Comuni della Basilicata che hanno pubblicato il bando per l'assegnazione dei contributi statali 2021 per il pagamento dei canoni di locazione 2020 di cui alla DGR n.202100948 del 25/11/2021 ed hanno trasmesso il relativo fabbisogno;

CONSIDERATO che non tutti i Comuni della Basilicata hanno pubblicato il bando di cui alla DGR n. 202100948 del 25/11/2021, essendo pervenute n° 80 richieste e mancandone, potenzialmente, n° 51;

CONSIDERATO che, a seguito dell'approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022-2024 giusta DGR n. 315 del 01.06.2022 e a seguito del provvedimento dirigenziale di pagamento dei contributi spettanti ai Comuni, risulta che la disponibilità residua del "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" ammonta a **euro 263.180,23**. Si precisa che a queste risorse saranno sommate eventuali risorse aggiuntive iscrivibili a bilancio in sede di assestamento e utilizzabili per la medesima finalità;

RITENUTO di utilizzare l'economia disponibile per offrire una "seconda chiamata" per l'assegnazione dei contributi statali 2021 del "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" per il pagamento dei canoni anno 2020, si dispone:

- 1) per i Comuni della Basilicata la pubblicazione **entro e non oltre il 15 luglio 2022** del bando per l'assegnazione dei contributi statali anno 2021 del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" ex art.11 della Legge n.431/1998 per il pagamento dei canoni di locazione 2020;
- 2) che i requisiti di accesso al suddetto bando sono i seguenti:
 - a) requisiti approvati con DGR n.1546 del 12 dicembre 2014 (BUR n.48 del 27.12.2014) - All. A "Requisiti di accesso", All. B "Modalità attuative per i Comuni", All. C "Schema di Bando", All. D "Modulo di domanda" allegati alla presente, **con aggiornamenti all'anno in corso**;
 - b) per i cittadini extracomunitari va espunto il requisito della residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Basilicata, in conformità all'intervenuta declaratoria di illegittimità costituzionale dell'art.11, c.13, del D.L. n.112/2008, convertito con mod. dalla Legge n.133/2008 - rif. modifica in autotutela con DGR n.568 del 6 agosto 2020 (BUR n.76 del 16.08.2020);
 - c) requisito introdotto all'art.1, commi 4, 5, 6, del Decreto MIMS 19 luglio 2021 (GU n.197 del 18.08.2021) di seguito integralmente riportato:

art.1, comma 4: Al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, anche in forma coordinata con il Fondo destinato al sostegno degli inquilini morosi incolpevoli, è confermato l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020, anche ai soggetti in

possesto di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali.

art.1, comma 5: Stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, come confermato dai numerosi decreti del Presidente del Consiglio dei ministri intervenuti, la riduzione del reddito di cui al comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020.

art.1, comma 6: I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto, i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

- 3) che i Comuni provvedano, nel rispetto delle scadenze indicate negli allegati alla DGR n.1546 del 12.12.2014, alla trasmissione alla Regione dell'elenco definitivo dei beneficiari, con il relativo fabbisogno finanziario **entro e non oltre il 31/10/2022** all'indirizzo PEC dell'Ufficio "Edilizia Pubblica, Sociale e OO.PP.":

ufficio.edilizia.oo.pp@cert.regione.basilicata.it

RITENUTO

in applicazione dei principi di efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza di cui alla L. n. 241 del 07/08/1990 art. 1, di precisare che: il secondo bando per l'assegnazione dei contributi statali 2021 del "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" per il pagamento dei canoni anno 2020 è rivolto ai Comuni della Basilicata che si trovino in una delle seguenti situazioni:

- non hanno pubblicato il primo bando, di cui alla DGR n. 202100948 del 25/11/2021;
- hanno pubblicato il primo bando di cui alla DGR n. 202100948 del 25/11/2021 ma hanno nuove richieste relative alla medesima annualità (pagamento canoni 2020). In tal caso possono proporre un secondo bando, al quale non partecipano i cittadini che hanno già partecipato al primo bando;

ad unanimità di voti, su proposta dell'assessore al ramo

DELIBERA

- 1) di disporre, per i Comuni della Basilicata, attesa la procedura di urgenza prevista dal Decreto MIMS 19 luglio 2021 (GU n.197 del 18.08.2021) e dal Decreto MIMS-MEF 30 luglio 2021 (GU n.228 del 23.09.2021), la pubblicazione **entro e non oltre il 15 luglio 2022** del bando per l'assegnazione dei contributi statali anno 2021 del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" ex art.11 della Legge n.431/1998 e ss.mm.ii. per il pagamento dei canoni di locazione 2020;
- 2) di precisare che, in applicazione dei principi di efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza di cui alla L. n. 241 del 07/08/1990 art. 1: il secondo bando per l'assegnazione dei contributi statali 2021 del "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" per il pagamento dei canoni anno 2020 è rivolto ai Comuni della Basilicata che si trovino in una delle seguenti situazioni:
 - non hanno pubblicato il primo bando, di cui alla DGR n. 202100948 del 25/11/2021
 - hanno pubblicato il primo bando di cui alla DGR n. 202100948 del 25/11/2021 ma hanno nuove richieste relative alla medesima annualità (pagamento canoni 2020). In tal caso possono

proporre un secondo bando, al quale non partecipano i cittadini che hanno già partecipato al primo bando;

3) che i requisiti di accesso al bando sono i seguenti:

- a) requisiti approvati con DGR n.1546 del 12 dicembre 2014 (BUR n.48 del 27.12.2014) - All. A "Requisiti di accesso", All. B "Modalità attuative per i Comuni", All. C "Schema di Bando", All. D "Modulo di domanda" allegati alla presente, **con aggiornamenti all'anno in corso**;
- b) per i cittadini extracomunitari va espunto il requisito della residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Basilicata, in conformità all'intervenuta declaratoria di illegittimità costituzionale dell'art.11, c.13, del D.L. n.112/2008, convertito con mod. dalla Legge n.133/2008 - rif. modifica in autotutela con DGR n.568 del 6 agosto 2020 (BUR n.76 del 16.08.2020);
- c) requisito introdotto all'art.1, commi 4, 5, 6, del Decreto MIMS 19 luglio 2021 (GU n.197 del 18.08.2021) di seguito integralmente riportati:

art.1, comma 4: Al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, anche in forma coordinata con il Fondo destinato al sostegno degli inquilini morosi incolpevoli, è confermato l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020, anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali.

art.1, comma 5: Stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, come confermato dai numerosi decreti del Presidente del Consiglio dei ministri intervenuti, la riduzione del reddito di cui al comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020.

art.1, comma 6: I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto, i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

- 4) che i Comuni della Basilicata provvedano, nel rispetto delle scadenze indicate nell'allegato C, alla trasmissione alla Regione dell'elenco definitivo dei beneficiari, con il relativo fabbisogno finanziario, **entro e non oltre il 31/10/2022** all'indirizzo PEC dell'Ufficio "Edilizia Pubblica, Sociale e OO.PP."

ufficio.edilizia.oo.pp@cert.regione.basilicata.it

- 5) di preimpegnare l'importo di **Euro 263.180,23** sul capitolo U24120 dell'esercizio finanziario 2022;
- 6) di incaricare l'Ufficio "Edilizia Pubblica, Sociale e OO.PP." dei provvedimenti di riparto, impegno di spesa e liquidazione dei contributi per la locazione anno 2021 per il pagamento dei canoni 2020 in base, ai fabbisogni trasmessi con la modalità di cui al punto 4);
- 7) di dare comunicazione del presente provvedimento al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) - Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali, Divisione 4;
- 8) di notificare il presente provvedimento ai Comuni della Regione Basilicata.

L'ISTRUTTORE **Guido Cerverizzo** _____

IL RESPONSABILE P.O. **Angela De Rosa** _____

IL DIRIGENTE **Donato Arcieri** _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È FIRMATA CON FIRMA DIGITALE QUALIFICATA. TUTTI GLI ATTI AI QUALI È FATTO RIFERIMENTO NELLA PREMESSA E NEL DISPOSITIVO DELLA DELIBERAZIONE SONO DEPOSITATI PRESSO LA STRUTTURA PROPONENTE, CHE NE CURERÀ LA CONSERVAZIONE NEI TERMINI DI LEGGE.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO **Antonio Ferrara**

IL PRESIDENTE

Vito Bardi

Si attesta che copia in formato digitale viene trasmessa al Consiglio Regionale tramite pec dall'Ufficio Legislativo e della Segreteria della Giunta



REGIONE BASILICATA