



Comune di Paterno

(Provincia di Potenza)

Piazza Isabella Morra n. 2

Tel. 0975.340301 - Fax: 0975.341554

Prot.n. 130

del 02.01.2020

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA CASA COMUNALE DI PATERNO 1° LOTTO FUNZIONALE" AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C-BIS DEL D.LSG. N. 50/2016 E S.M.I.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

In esecuzione della determinazione n. 378 del 09.12.2019,

RENDE NOTO

che il Comune di Paterno intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici idonei, finalizzata all'affidamento dell'appalto dei "**LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA CASA COMUNALE DI PATERNO 1° LOTTO FUNZIONALE**", mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Amministrazione.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale né una sollecitazione a presentare offerta; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, dunque, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito; si tratta semplicemente di una indagine conoscitiva, non vincolante per l'Amministrazione Comunale di Paterno, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Le manifestazioni di interesse hanno pertanto il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale di Paterno la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

TITOLO I - NOTIZIE GENERALI SULLA GARA

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI PATERNO (PZ) – Piazza Isabella Morra n. 1 – telefono 0975/340301, telefax 0975/3403224;
2. **OGGETTO DELL'APPALTO:** Lavori di Completamento della Nuova Casa Comunale di Paterno;
3. **PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
4. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, CONTRATTO, ECC.:**
 - 5.1.**luogo di esecuzione:** comune di Paterno (Pz) – Piazza Isabella Morra;
 - 5.2.**descrizione:** l'appalto consiste nella costruzione della nuova casa comunale di Paterno "1° Lotto funzionale" secondo il quadro economico e le modalità descritte nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali del progetto definitivo-esecutivo;

- 5.3.natura: i suddetti lavori si intendono appartenenti alla categoria “OG1” classifica III;
- 5.4.importo complessivo dell'appalto: €. 786.097,80;
- 5.5.importo dei lavori a base di gara: €. 745.618,53;
- 5.6.importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso: €. 40.479,27;
- 5.7.modalità di determinazione del corrispettivo: corrispettivo a misura;
- 5.8.approvazione e validazione; il progetto esecutivo è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 82 del 15.11.2019 e validato in data 12.11.2019;
- 5.9.modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione: a misura;

5. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Lavorazioni	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	sub appaltabile
OPERE EDILI	OG1	3°	SI	€ 707.150,26	89,96	P	30%
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	1°	SI	€ 78.947,54	10,04	S	30%
TOTALE LAVORI				€ 786.097,80	100		

La categoria OG1 è subappaltabile nella misura massima del 30%;

La categoria OG11 è scorporabile e subappaltabile nella misura massima del 30% del relativo importo;

Ai sensi del D.M. 10 novembre 2016 non è ammesso l'avvalimento per la categoria OG11;

Qualora il concorrente non sia in possesso dell'attestazione SOA sia per la categoria OG1 che per la categoria OG11, gli operatori economici interessati dovranno associarsi nelle forme previste per legge non essendo consentito per la categoria OG11 né l'avvalimento né il subappalto per l'intero importo (D.M. 10 novembre 2016).

In alternativa alla attestazione SOA per la categoria OG11, la qualificazione deve essere dimostrata mediante il possesso dei requisiti di cui all'ex art. 90 del DPR. n. 207/2010, ovvero:

- ✓ **Dichiarazione** di iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività OG11;
- ✓ **Dichiarazione circa:** a) l'avvenuta esecuzione dei lavori appartenenti alla categoria OG11 eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo posto a base di gara; b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui alla precedente lett. a); c) possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

In ogni caso il subappalto con esclusione della sola quota parte relativa alla categoria OG11 (Art. 1, comma 2, D.M. 10 novembre 2016, n. 248) non può eccedere la misura massima del 30% riferito all'importo complessivo del contratto.

6. **TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI :** giorni **548 (cinquecentoquarantotto)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
7. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

TITOLO II: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. **Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
2. **Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di qualificazione:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.
3. **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:
 - a) attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG 1 per la Classifica 3°;
 - b) attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG 11 per la Classifica 1° o superiore;

- c) in alternativa per la categoria OG11 i requisiti di cui all'art. 90 del DPR. N. 207/2010;
In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'articolo 48, del decreto legislativo n. 50 del 2016:
- a. ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in relazione alla parte di lavori e alle categorie di lavori per i quali si qualifica e che intende assumere nell'ambito del raggruppamento o consorzio;
 - b. nei raggruppamenti temporanei e nei consorzi ordinari di **tipo orizzontale** di cui all'articolo 92, comma 2, del DPR. n. 207 del 2010, la quota di partecipazione non può essere superiore alla misura dei requisiti posseduti. La misura dei requisiti, di cui al precedente punto a), deve rispettare quanto segue:
 - ✓ per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% (quaranta per cento) del totale richiesto all'offerente singolo e deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;
 - ✓ per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% (dieci per cento) del totale richiesto all'offerente singolo;
 - c. nei raggruppamenti temporanei e nei consorzi ordinari di **tipo verticale** di cui all'articolo 92, comma 3, del DPR. n. 207 del 2010. La misura dei requisiti, di cui al precedente punto a), deve rispettare quanto segue:
 - ✓ per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore all'importo della categoria prevalente;
 - ✓ per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore all'importo della categoria scorporabile per la quale si qualifica e intende assumere;
 - ✓ i requisiti non posseduti dalle mandanti nelle categorie scorporabili devono essere posseduti dall'operatore economico mandatario o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente;
 - d. ai sensi dell'articolo 48, comma 6, ultimo periodo, del decreto legislativo n.50 del 2016, nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di **tipo misto** (orizzontale e verticale), le condizioni di cui al precedente punto b) sono applicate separatamente con riferimento alla categoria prevalente e alla categoria scorporabile (cosiddetti sub-raggruppamenti orizzontali all'interno di raggruppamenti misti);
 - e. il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel loro insieme devono possedere i requisiti nella misura richiesta all'offerente singolo;

TITOLO III : PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono far pervenire, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **28/01/2020**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero direttamente a mano, all'ufficio protocollo della stazione appaltante, al seguente indirizzo: Comune di Paterno – Piazza Isabella Morra n. 2, un plico sigillato, recante all'esterno, pena l'esclusione, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA CASA COMUNALE DI PATERNO 1° LOTTO FUNZIONALE"**".

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Ente ove, per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni d'interesse pervenute dopo tale scadenza.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo al protocollo dell'Ente, e ciò indipendentemente dalla data del timbro postale.

Il plico, a pena di nullità, dovrà contenere al suo interno l'apposito modello A predisposto dalla stazione appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

Al Modello A di manifestazione di interesse deve essere allegata, **a pena di esclusione**, l'attestazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico Comunale dalla quale risulti che il titolare della ditta, se trattasi di impresa individuale, il legale rappresentante se trattasi di società o cooperativa, il titolare della ditta capogruppo se trattasi di riunione temporanea di impresa o persona con delega a firma del delegante con allegata copia di un

documento di riconoscimento in corso di validità di quest'ultimo, si sia recata presso questo Comune ed ha visionato gli atti progettuali e i luoghi.

La presa visione degli atti potrà avvenire sino alla data del 27.01.2020 esclusivamente nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00 presso l'ufficio tecnico comunale di Paterno (Pz) Piazza Isabella Morra - tel. 0975/3403222-3403212.

In merito alla presa visione degli atti progettuali si precisa che il soggetto richiedente il suddetto attestato, sia esso titolare o delegato, potrà rappresentare un solo operatore economico.

TITOLO IV - FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante provvederà alla selezione di alla gara n. 15 operatori economici che abbiano presentato valida manifestazione di interesse, secondo i seguenti criteri:

- a) qualora il numero di manifestazione di interesse fosse superiore a 15 (quindici), la Stazione Appaltante procederà tramite sorteggio pubblico ad estrarre n. 15 (quindici), operatori economici da invitare alla gara;
- b) qualora il numero di manifestazione di interesse fosse inferiore a 15 (quindici), saranno invitati tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse nelle modalità stabilite nel presente avviso senza alcuna integrazione;

L'eventuale sorteggio in forma anonima, si terrà con modalità pubblica il giorno 30.01.2020 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante.

Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato la candidatura, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

TITOLO V - RICHIESTA DI OFFERTA

Successivamente al ricevimento delle istanze, si procederà all'invio dell'invito a partecipare alla procedura negoziata. La lettera di invito conterrà le indicazioni inerenti la modalità e tempistiche di presentazione delle offerte.

TITOLO VI - ULTERIORI INFORMAZIONI

1. Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.
2. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
3. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Paterno in occasione della procedura negoziata di affidamento.
4. Trattamento dati personali: I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.
5. Pubblicazione Avviso: Il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Paterno e sul profilo del committente www.comune.paterno.pz.it
6. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare L'Ufficio Lavori Pubblici tel. 0975.3403212-3403222;
7. Responsabile del procedimento: Geom. Spolidoro Alessandro Michele ;

Allegati: Mod. A - facsimile domanda di manifestazione di interesse.

Paterno li 02.01.2020

Firmato digitalmente
da
**Alessandro Michele
Spolidoro**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Alessandro Michele SPOLIDORO)

CN = Spolidoro
Alessandro Michele
O = COMUNE DI
PATERNO
C = IT

Spett.le
Comune di Paterno
Ufficio Tecnico
Piazza Isabella Morra
85050 PATERNO (PZ)

OGGETTO: Richiesta partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) ed art. 63 comma 2 lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016 per l'affidamento dei "LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA CASA COMUNALE DI PATERNO 1° LOTTO FUNZIONALE"

Il sottoscritto
nato ila..... e residente a
..... alla Via, codice fiscale n.
....., in qualità di
..... (titolare, legale rappresentante, procuratore, istitore,
altro) dell'impresa..... con sede
in..... alla Via, codice fiscale n...
..... e con partita IVA n....., n. di telefono
....., n. di fax., e-mail (PEC)
.....;

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare alla gara informale mediante procedura negoziata in qualità di:

- IMPRESA SINGOLA**
- IMPRESA MANDATARIA (CAPOGRUPPO)** di raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 48, del decreto legislativo n. 50 del 2016 composto dai seguenti operatori economici
 - 1) _____
 - 2) _____
 - 3) _____

CONSORZIO DI COOPERATIVE/IMPRESE ARTIGIANE O STABILE⁽ⁱ⁾ in nome e per conto delle imprese consorziate di seguito elencate e che non partecipano in qualsiasi altra forma alla presente Gara⁽ⁱⁱ⁾;

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

CONSORZIO ORDINARIO⁽ⁱⁱⁱ⁾ composto dalle seguenti imprese che non partecipano in qualsiasi altra forma alla presente Gara^(iv); (in alternativa allegare elenco delle consorziate)

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

A tal fine, consapevole della responsabilità penale nella quale incorre chi rende dichiarazioni mendaci a norma dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000,

D I C H I A R A

1. di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
2. di essere in possesso in proprio di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010, nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ovvero mediante:

- raggruppamento temporaneo composto dagli operatori economici sopra indicati in possesso delle seguenti attestazioni

- avvalimento con la seguente impresa ausiliaria **(N.B. Avvalimento consentito per la sola categoria OG1)**

in possesso delle seguenti attestazioni

3. che ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla stessa procedura non partecipa contemporaneamente:

- ✓ individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- ✓ individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre;

4. di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
5. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Paterno nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.
6. di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni previste nell'avviso di manifestazione interesse e relativi allegati;
7. di indicare il seguente indirizzo e-mail : _____;
8. di indicare il seguente indirizzo PEC: _____;
9. di essere a conoscenza che nel caso in cui al modello A non è allegata l'attestazione rilasciata dall'ufficio tecnico comunale di presa visione degli atti progettuali e dei luoghi, la domanda sarà ritenuta dalla stazione appaltante inammissibile e quindi esclusa;
10. di dare il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs.vo n. 193/2006 e s.m.i. e di essere informato sul fatto che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Allega attestazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico Comunale in ordine alla presa visione degli atti progettuali.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del DPR. N. 45/2000, consapevole dell'esclusione della procedura, nonché della responsabilità penale per falso, cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione, composta da numero _____ pagine, è sottoscritta in data _____.

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

N.B. il presente documento è presentato firmato digitalmente da parte del dichiarante e corredato da copia fotostatica di idoneo documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

SOLO IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO CONSORZIO E AVVALIMENTO

Il sottoscritto
nato ila.....
in qualità di (*titolare, legale rappresentante, procuratore, institore, altro*)
dell'impresa
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....
n. di telefono..... n. di fax. e-mail (PEC)

in qualità di

- IMPRESA MANDANTE** di raggruppamento temporaneo ai sensi ai sensi dell'art. 48, del decreto legislativo n. 50 del 2016
1) _____
2) _____
3) _____
- IMPRESA DESIGNATA DAL CONSORZIO**

- IMPRESA AUSILIARIA DELL'OPERATORE ECONOMICO^(v)**

DICHIARA

di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
di essere in possesso in proprio di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010, nelle categorie e classifiche:

_____, lì _____

(firma del legale rappresentante)

ⁱ Art. 45, comma 2, lett. b) e c) D. Lgs. n. 50/2016.

ⁱⁱ Qualora un consorziato sia a sua volta un consorzio, deve essere indicato sia tale consorzio sia la consorziata esecutrice per conto di questo.

ⁱⁱⁱ Art. 45, comma 2, lett. b) e c) D. Lgs. n. 50/2016.

^{iv} Qualora un consorziato sia a sua volta un consorzio, deve essere indicato sia tale consorzio sia la consorziata esecutrice per conto di questo.

^v La presente dichiarazione deve essere resa da ogni componente il raggruppamento.